



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení výkonu vlastnických práv



MHMPXPL5CTQ1

Dason s.r.o.

Vodní 133/10
785 01 Šternberk
DS: 6izswrk

Váš dopis zn. / ze dne

Č. j.:
MHMP 602326/2023

Sp. zn.:
S-MHMP 399033/2023

Vyřizuje / linka
Ing. Zora Hlavicová / 2408

Počet listů / příloh:
2 / 1

Datum
27.03.2023

Praha 5, Košíře, Houdova, Česká, parc. č. 145/323, 1475/184, 1479/188 a další, "Přestavba a přeložka plynové kotelny ul. Houdova, Praha 5, Košíře" včetně zařízení staveniště - přestavba na bytový dům (investor D Energie MLV s.r.o.)

Pozemek v k. ú. Košíře parc. č. 1475/266 (podíl 15/16) je v souladu s ustanovením § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve svěřené správě městské části Praha 6. Za vlastníka tohoto pozemku se tedy vyjádří městská část Praha 6.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k. ú. Košíře parc. č. 1475/219, 1475/223, 1479/1, souhlasí s realizací přípojek inženýrských sítí a s připojením stavby na komunikaci Houdova v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujících podmínek:

Požadujeme dodržení podmínek odboru územního rozvoje MHMP daných ve stanovisku č. j.: MHMP 1451679/2022 sp. zn.: S-MHMP 1288243/2022 ze dne 26.08.2022.

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č. j. TSK/46413/22/1109/Dv ze dne 23.01.2023.

Požadujeme, aby na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zábory a zásahy do pozemku v k. ú. Košíře parc. č. 1479/1 a komunikace Houdova ve správě TSK, uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby,

s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit> nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby na vedení trasy přípojek inženýrských sítí v pozemcích v k. ú. Košře parc. č. 1475/219, 1479/1, uzavřel investor nebo jím zplnomocněný zástupce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s HMP zastoupeným odborem evidence majetku MHMP, odd. výkonu vlastnických práv (Bc. Jana Svatošová, tel. 236 002 413).

Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemcích v k. ú. Košře parc. č. 1475/219, 1475/223 investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel krátkodobou nájemní smlouvu se správcovskou firmou ACTON s.r.o., kancelář Sochařská 14, Praha 7, [REDACTED]

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro společné územní a stavební řízení**. Platnost tohoto souhlasu je 2 roky ode dne vydání.

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru evidence majetku
podepsáno elektronicky

Příloha: potvrzená situace stavby
Co.: DS mivq4t3 - Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7
DS j7jy425 - ACTON s.r.o., Sochařská 14, Praha 7